

## Ankaufsprofil

### Regionen:

- Berlin
- Brandenburg (Berliner Umland)

### Standorte / Lagen:

- Attraktive innen- und außerstädtische Lagen
- Nähe zum ÖPNV, S-Bahn

### Wohnimmobilien im Asset-/Sharedeal:

- Immobilien mit teilweiseem Leerstand zur Sanierung
- Immobilien mit Nachverdichtungspotential (z.B.: Neubau im Hinterhof oder Aufstockung)
- Gerne auch Mischnutzung
- Bevorzugt in gutem Erhaltungszustand mit wenig Leerstand

**Volumen:** ab ca. 600 m<sup>2</sup> vermietbarer/verkaufbarer Bestandsfläche Portfolien/Restanten in ETW-Anlagen

## Bendzko Immobilien

Vermittlungs GmbH

Kurfürstendamm 16


10719 Berlin


<https://bendzko.de>

## Ihr Ansprechpartner

Constantin Bendzko

 [constantin@bendzko.de](mailto:constantin@bendzko.de)

 +49 (0) 30 8899 705

 +49 (0) 30 8899 245